

Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement
Bahnhofstrasse 15
Postfach 3768
6002 Luzern
Telefon 041 228 51 55
buwd@lu.ch
www.lu.ch

Adressatinnen und Adressaten gemäss
Verteiler

Luzern, 26. Januar 2026

Vernehmlassung zur Änderung des Planungs- und Baugesetzes (PBG) und zur Planungs- und Bauverordnung (PBV); Umsetzung RPG 2

Sehr geehrte Damen und Herren

Der Regierungsrat hat das Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement (BUWD) ermächtigt, zur Änderung folgender Erlasse eine Vernehmlassung durchzuführen:

- Planungs- und Baugesetz (PBG, [SRL Nr. 735](#));
- Planungs- und Bauverordnung (PBV; [SRL Nr. 736](#));

Mit der vorliegenden Vernehmlassungsbotschaft sollen die bundesrechtlichen Vorgaben aus der zweiten Etappe der Teilrevision des Raumplanungsgesetzes (RPG 2) umgesetzt werden. Zentrale Elemente der kantonalen Umsetzung sind die Einführung einer Abbruchprämie, Regeln zur Wiederherstellung des rechtmässigen Zustandes sowie die Berücksichtigung der Gerechtsüberlagerungszone/Vorrang der Landwirtschaft zur besseren Koordination zwischen Landwirtschaft und Wohnnutzung. Detailliertere Informationen entnehmen Sie der Vernehmlassungsbotschaft unter <https://lu.e-mitwirkung.ch/de/rpg-2>.

Die Vernehmlassung wird elektronisch über das Online-Tool «E-Mitwirkung» durchgeführt. Alle Informationen und Unterlagen zum Vernehmlassungsverfahren finden Sie ab Montag, 26. Januar 2026 unter [Vernehmlassungen – Kanton Luzern](#).

Wir sehen für weitere Erläuterungen zur Vernehmlassungsvorlage am **Dienstag, 10. März 2026 um 17:00 Uhr** eine digitale Informationsveranstaltung in der Form eines Webinars vor. Den entsprechenden Link, über den Sie an dieser Veranstaltung teilnehmen können, finden Sie ebenfalls unter [Vernehmlassungen – Kanton Luzern](#). Zudem weisen wir Sie darauf hin, dass für Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter voraussichtlich Ende April eine separate Veranstaltung zum Projekt «DigiBauPro» vorgesehen ist. Die Einladung folgt zu einem späteren Zeitpunkt.

Wir laden Sie ein, uns Ihre Stellungnahme bis spätestens **am 11. Mai 2026** über das Online-Tool zukommen zu lassen. Neben Rückmeldungen zu den einzelnen Kapiteln und Gesetzes- bzw. Verordnungsbestimmungen kann auch eine allgemeine Würdigung direkt im Online-Tool erfolgen. Somit ist kein zusätzlicher E-Mail- oder Postversand nötig.

Bitte beachten Sie ausserdem, dass kein zusammenfassender Vernehmlassungsbericht mit einer Auswertung der eingegangenen Stellungnahmen veröffentlicht und auch keine Rückmeldung zu einzelnen Stellungnahmen erfolgen wird. Das Ergebnis des Vernehmlassungsverfahrens wird vielmehr zusammenfassend in der Botschaft dargelegt.

Für Auskünfte stehen Ihnen Judith Schmutz (041 228 75 36, E-Mail: judith.schmutz@lu.ch), und Erik Lustenberger (041 228 50 46, E-Mail: erik.lustenberger@lu.ch) gerne zur Verfügung.

Für Ihr Interesse und Ihre geschätzte Mitarbeit bei diesem wichtigen Thema danken wir Ihnen im Voraus.

Freundliche Grüsse

Fabian Peter
Regierungsrat

Verteiler:

Per E-Mail:

- Die Mitte Kanton Luzern
- FDP Kanton Luzern
- SVP Kanton Luzern
- SP Kanton Luzern
- Grüne Kanton Luzern
- Grünliberale Partei Kanton Luzern

- Alle Gemeinden des Kantons Luzern
- Verband Luzerner Gemeinden (VLG)
- Gemeindeverband LuzernPlus
- IDEE SEETAL
- Regionaler Entwicklungsträger Sursee-Mittelland
- Region Luzern West
- Regionalverband zofingenregio
- Luzerner Bäuerinnen- und Bauernverband (LBV)

- Umweltverbände (Pro Natura Luzern, WWF Luzern, BirdLife Luzern)
- Hauseigentümerverband Kanton Luzern
- Casafair Zentralschweiz
- Mieterinnen- und Mieterverband
- Industrie- und Handelskammer Zentralschweiz
- KMU- und Gewerbeverband Kanton Luzern
- Luzerner Gewerkschaftsbund
- Gebäudeversicherung Luzern

Per Axioma:

- Alle Departemente und Staatskanzlei
- Datenschutzbeauftragte des Kantons Luzern
- Kantonsgericht Luzern
- Dienststelle Raum und Wirtschaft
- Dienststelle Umwelt und Energie
- Dienststelle Landwirtschaft und Wald