



Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement

Bahnhofstrasse 15
Postfach 3768
6002 Luzern
Telefon 041 228 51 55
buwd@lu.ch
www.lu.ch

Adressatinnen und Adressaten gemäss
Verteiler

Luzern, 4. Januar 2023

Vernehmlassungsverfahren zur Anpassung des Landerwerbsverfahrens und der Entschädigung für den Erwerb von Landwirtschaftsland

Sehr geehrte Damen und Herren

Der Regierungsrat hat das Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement (BUWD) ermächtigt, den Entwurf einer Gesetzesänderung zum Thema Landerwerb für Infrastrukturprojekte des Kantons in die Vernehmlassung zu geben.

Die Gesetzesänderung dient der Umsetzung von drei Vorstössen, welche der Kantonsrat in der Juni-Session 2021 erheblich erklärt hat. Einerseits sollen die betroffenen Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer früher in das Landerwerbsverfahren einbezogen, andererseits soll die Entschädigung für den Erwerb von Landwirtschaftsland erhöht werden. Die Anpassungen zielen darauf ab, einerseits die Verfahren zu verkürzen und andererseits dank einem transparenten Vorgehen eine höhere Zufriedenheit der Betroffenen zu erreichen.

Die Vernehmlassung wird elektronisch über das Online-Tool «E-Mitwirkung» durchgeführt. Alle Informationen und Unterlagen zum Vernehmlassungsverfahren sind ab 4. Januar 2023 unter <https://lu.e-mitwirkung.ch/de/anpassung-des-landerwerbsverfahrens-und-der-entschaedigung-fur-den-erwerb-von-landwirtschaftsland> aufgeschaltet.

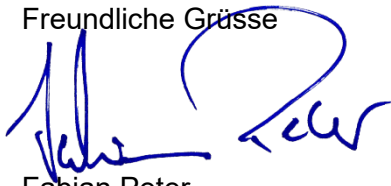
Mitumgesetzt wird mit dieser Gesetzesänderung auch das Postulat P 735 von Urban Sager namens der Redaktionskommission des Kantonsrates vom 6. Dezember 2021 (erheblich erklärt am 31. Oktober 2022), wonach bei noch nicht geschlechtergerecht formulierten Gesetzen, die einer Teilrevision unterzogen werden, durchgängig die sprachliche Gleichbehandlung der Geschlechter umzusetzen ist. Die materiellen Gesetzesänderungen selber sind in der Synopse und der Vernehmlassungsvorlage gelb hervorgehoben.

Wir laden Sie ein, uns Ihre Stellungnahme bis spätestens 28. April 2023 über das Online-Tool zukommen zu lassen. Neben Rückmeldungen zu den einzelnen Kapiteln und Paragraphen kann auch eine allgemeine Würdigung direkt im Online-Tool erfolgen. Somit ist kein zusätzlicher E-Mail- oder Postversand nötig.

Für Auskünfte steht Ihnen Philipp Rebsamen (philipp.rebsamen@lu.ch) aus unserem Bereich Recht gerne zur Verfügung.

Besten Dank für Ihr Interesse und Ihre sehr geschätzte Mitarbeit.

Freundliche Grüsse



Fabian Peter
Regierungsrat

Verteiler (per E-Mail):

- Die Mitte Kanton Luzern
- FDP Kanton Luzern
- SVP Kanton Luzern
- SP Kanton Luzern
- Grüne Kanton Luzern
- Junge Grüne Kanton Luzern
- Grünliberale Partei Kanton Luzern
- alle Gemeinden des Kantons Luzern
- Verband Luzerner Gemeinden
- Verband Luzerner Gemeindeingenieure
- Gemeindeverband LuzernPlus
- Idee Seetal AG
- Regionaler Entwicklungsträger Sursee-Mittelland
- Region Luzern West
- Regionalverband zofingenregio
- alle Departemente und Staatskanzlei des Kantons Luzern
- Kantonsgericht Luzern
- Hochschule Luzern – Technik und Architektur
- Hochschule Luzern – Wirtschaft
- Gebäudeversicherung Luzern
- Hauseigentümerverband Kanton Luzern
- Casafair Zentralschweiz
- Mieterinnen- und Mieterverband Luzern
- Centralschweizerische Kraftwerke AG
- ewl energie wasser luzern
- Industrie- und Handelskammer Zentralschweiz
- KMU- und Gewerbeverband Kanton Luzern
- Unternehmerinitiative Neue Energie Luzern
- Wirtschaftsförderung Luzern
- Luzerner Gewerkschaftsbund
- Luzerner Bäuerinnen- und Bauernverband
- WWF Luzern
- Pro Natura Luzern
- Vogelwarte Sempach
- BirdLife Luzern
- Suisse-Eole
- Suissetec Gebäudetechnikverband Zentralschweiz
- Minergie Zertifizierungsstelle Zentralschweiz
- Schweizerische Vereinigung für Sonnenenergie
- Zentralschweizer Vereinigung für Raumplanung
- SIA Zentralschweiz
- BSA Bund Schweizer Architekten