

Luzern, 05. Februar 2026

MEDIENMITTEILUNG

Verbreitung 05. Februar 2026
Sperrfrist 10. Februar 2026 / 00:01 Uhr

Abrechnungsbotschaft über den Kauf der Villa Senar in Hertenstein

Der Luzerner Regierungsrat unterbreitet dem Kantonsrat die Abrechnung für den Kauf der Villa Senar und die Einrichtung eines Kulturzentrums in Hertenstein. Der bewilligte Sonderkredit von 15,45 Millionen Franken wurde um rund 377'000 Franken unterschritten.

Der Kantonsrat hatte am 6. Dezember 2021 einem Sonderkredit über 15,45 Millionen Franken zugestimmt für den Kauf der Villa Senar sowie der Einrichtung eines Kulturzentrums. Die 20'000 m² grosse Liegenschaft, welche der bekannte Künstler Sergei Rachmaninoff 1930 erwarb, liegt auf der Halbinsel Hertenstein direkt am See. Zur denkmalgeschützten Liegenschaft gehören Villa, Gärtnerhaus, Geräteschuppen, Bootshaus und Parkanlage.

Mit dem Kredit wurden der Kauf sowie auch die Sanierung und der Unterhalt für zehn Jahre bewilligt. Zwischen 2022 und 2023 wurden Fassade, Flachdächer, Dachentwässerung, Innenräume und WC-Anlagen restauriert sowie Terrasse, Veranda, Pergola und Teile des Parks instandgesetzt. Die Elektroinstallation und die Sicherheitsanlagen wurden neu installiert. Seit Mai 2025 ist der Park für die Bevölkerung zugänglich. Die Serge Rachmaninoff Foundation ist für das kulturelle Programm verantwortlich und arbeitet gemeinsam mit dem Kanton im Rahmen eines Betriebskonzepts sowie einer Steuerungsgruppe zusammen.

Das Projekt konnte mit Gesamtkosten von rund 15,07 Millionen Franken abgeschlossen werden. Damit wurde der Sonderkredit um 377'000 Franken unterschritten. Der Kantonsrat entscheidet voraussichtlich in der Mai-Session 2026 über die Abrechnungsbotschaft.

Anhang

[Botschaft B 77](#)

Kontakt

Philipp Breit
Mitarbeiter Kommunikation
Finanzdepartement des Kantons Luzern
Telefon 041 228 87 16
philipp.breit@lu.ch