



## **Anfrage Krummenacher-Feer Marlis und Mit. über die Entschädigungen für landwirtschaftlichen Boden bei Infrastrukturvorhaben**

eröffnet am 27. Januar 2020

Zur Sicherstellung der Infrastruktur im Kanton Luzern kauft der Kanton, entsprechend den Projekten, Land. Mehrheitlich handelt es sich dabei um Landwirtschaftsland, welches freihändig erworben wird.

In diesem Zusammenhang bitten wir die Regierung, folgende Fragen zu beantworten:

1. Wie hoch ist der aktuelle Preis pro Quadratmeter, der vom Kanton Luzern für freihändig erworbenes Landwirtschaftsland bezahlt wird, und wo liegt dieser in unseren Nachbarkantonen?
2. Wie viel Fläche erwarb der Kanton Luzern in den letzten zehn Jahren für die Realisierung seiner Infrastrukturbauten innerhalb und ausserhalb der Landwirtschaftszone?
3. Welche Preise werden für die Flächen in Industriezonen, in Wohnzonen, in der Agglomeration und im ländlichen Raum bezahlt?
4. Der Staat profitiert vom bäuerlichen Bodenrecht, da der Preis gebunden ist, und somit kommt der Staat zu günstigem Land. Was unternimmt der Kanton, um für die Landeigentümer eine gerechtere Lösung zu finden?
5. Auf welche gesetzliche Grundlage beruft sich der Kanton, wenn er Landwirtschaftsland als solches erwirbt und es als Bauland verwendet?
6. Weniger Fläche bedeutet für die Landbesitzer, dass in Zukunft weniger Einkommen generiert werden kann. Wie wird das für die Betroffenen abgegolten?
7. Warum ist der Kanton Luzern nicht mehr bestrebt, den Landeigentümern gleichwertigen Realersatz (Landersatz) für die benötigten Flächen zu beschaffen?
8. Was unternimmt der Kanton, um genügend Realersatz zu beschaffen?
9. Wie hoch ist die Enteignungsrate bei den Landkäufen des Kantons Luzern im Baugebiet, in der Landwirtschaftszone und wie in den Vergleichskantonen?
10. Wie hoch sind die Entschädigungen im Enteignungsfall im Baugebiet und in der Landwirtschaftszone?

*Krummenacher-Feer Marlis*

Bucheli Hanspeter

Odermatt Markus

Oehen Thomas

Kaufmann Pius

Roos Guido

Lipp Hans

Gasser Daniel

Bucher Markus

Schnider-Schnider Gabriela

Piani Carlo

Schärli Stephan

Zurkirchen Peter

Rüttimann Oehen Bernadette

Jung Gerda  
Rüttimann Daniel  
Zehnder Ferdinand  
Zurbriggen Roger  
Birrer Martin  
Räto B. Camenisch  
Amrein Ruedi