

**Postulat Nussbaum Adrian und Mit. über eine Verbesserung der Koordination im Baubewilligungsverfahren zur Vermeidung von Mehrfachsistierungen**

eröffnet am 17. Juni 2025

Der Regierungsrat wird beauftragt, die internen Abläufe sämtlicher in ein Baubewilligungsverfahren involvierter kantonaler Dienststellen und Abteilungen so zu überprüfen und anzupassen, dass eine bessere Koordination erreicht wird. Ziel ist eine spürbare Effizienzsteigerung und eine spürbare Verkürzung der Baubewilligungsverfahren. Insbesondere soll damit auch verhindert werden, dass ein einzelnes Gesuch durch den Kanton mehrmals sistiert werden muss.

**Begründung:**

Die Dienststelle Raum und Wirtschaft (Rawi) hat mit ihrer angekündigten Roadshow und dem angestrebten Dialog mit den Anspruchsgruppen wichtige Impulse für die Weiterentwicklung des Baubewilligungsverfahrens gesetzt. In Kombination mit den drei bürgerlichen Postulaten zur Förderung regionaler Baubewilligungszentren (RBZ), zur Vermeidung ungerechtfertigter Einsprachen und zur Optimierung der Fachkommissionen und Expertengruppen zeigt sich ein positiver Reformwille, den es zu unterstützen gilt.

Gleichzeitig wird in der Praxis immer wieder deutlich, dass sich Baugesuche durch Mehrfachsistierungen seitens kantonaler Stellen unnötig verzögern. Das führt bei Gesuchstellenden – häufig Privatpersonen oder KMU – zu Unverständnis: Warum wird ihr Baugesuch durch «den Kanton» nacheinander oder wiederholt sistiert? Eine ungenügende interne Koordination schwächt das Vertrauen in die Verwaltung und verlangsamt die Verfahren erheblich.

Das Postulat will zur Lösung dieser Problematik beitragen und versteht sich als unterstützenden Beitrag zur bestehenden Reformagenda. Es soll helfen, die internen Abläufe so zu verbessern, dass Sistierungen – wenn überhaupt notwendig – koordiniert, frühzeitig und möglichst einmalig erfolgen.

*Nussbaum Adrian*

Kurmann Michael, Gfeller Thomas, Gerber Fritz, Frank Reto, Affentranger-Aregger Helen, Hownload Simon, Lüthold Angela, Schnider-Schnider Gabriela, Piani Carlo, Boog Luca, Käch Tobias, Jung Gerda, Broch Roland, Oehen Thomas, Jost-Schmidiger Manuela, Frey-Ruckli Melissa, Rüttimann Bernadette, Stadelmann Karin Andrea, Marti Urs, Piazza Daniel, Rüttimann Daniel, Krummenacher-Feer Marlis, Brunner-Zürcher Rosmarie